

Immobilienmanagement

Ansprechpartner für Immobilieneigentümer und Gewerbetreibende.

Ziel ist die Entwicklung von nachhaltigen bzw. alternativen Nutzungskonzepten, z.B.:

- Wohnraum: barrierefreie Wohnraumkonzepte, Mehrgenerationenwohnformen
- Gewerbe: Stärkung bestehender Einrichtungen, Förderung von Neuansiedlungen (Einzelhandel, Dienstleistungssektor, Wellnessbereich, etc.)
- Vor-Ort-Beratung für Existenzgründer und bestehende Unternehmen.

Baukultur-Bar

Alles rund um das Bauen! Im Laufe des Jahres können sich die Interessierten Bürger*innen aus allen Ortsteilen Blankenheims in verschiedenen Lokalisationen zu unterschiedlichen Themen informieren. Wir bitten ausdrücklich um Anregungen und Vorschläge an: bauen@blankenheim.de

Für Ihre persönliche Weiterbildung steht Ihnen derzeit eine Fachbuchsammlung in der Gemeindebücherei Blankenheim zur Verfügung.

Öffnungszeiten:

Di: 14:00 – 17:00 Uhr,

Do: 15:00 – 18:00 Uhr und

Sa: 10:00 – 12:00.

ViSdP Gemeinde Blankenheim, der Bürgermeister



(v.l.) Bernd Niedermeier, Eva Herschbach, Jenny Schroers, Manfred Ernst

Für Fragen und Anregungen sprechen Sie uns gerne an:

Immobilienmanagement
Immobilien Ernst
Manfred Ernst
Tel.: 02441-777883
Email: bauen@blankenheim.de

Bauberatung & Baukultur-Bar
Eva Herschbach
Tel.: 0152 572 071 73
Email: bauen@blankenheim.de

Gemeinde Blankenheim
Wirtschaftsförderung
Guido Waters
Tel.: 02449-87-301
Email: gwaters@blankenheim.de

Stand: März 2017



IEK Städtebau

Gemeinde
blankenheim

Gefördert durch:



Bundesministerium
für Umwelt, Naturschutz,
Bau und Reaktorsicherheit



STÄDTEBAU-
FÖRDERUNG

von Bund, Ländern und
Gemeinden

Gefördert mit Mitteln
der Städtebauförderung durch:

Ministerium für Bauen, Wohnen,
Stadtentwicklung und Verkehr
des Landes Nordrhein-Westfalen



Bauberatung

in der Gemeinde Blankenheim



Planen ... an der Quelle...



IEK Städtebau

Gemeinde
blankenheim

Bauberatung

Das Team der Bauberatung beschäftigt sich u.a. mit den Themen Ortsbildpflege, Sanierungsberatung, Immobilien- und Leerstandsmanagement sowie Förderantragsmanagement. Ein wichtiges Aufgabenfeld ist die Beratung zum Hof- und Fassadenprogramm. Ziel ist es, die Instandhaltung des Ortsbildes zu unterstützen. Es wird besonderes Augenmerk auf Ihre Bedürfnisse bei der Erhaltung der Wohn- und Aufenthaltsqualität im Ort gelegt und Ihr Bauvorhaben unabhängig betrachtet.

Private Eigentümer können durch Zugang zu öffentlichen Fördermitteln für die Sanierung Ihres Objektes bis zu 50 % der förderfähigen Kosten (maximal 10.000 Euro) Unterstützung erfahren.

Gefördert werden unter anderem die nachfolgenden Maßnahmen an Flächen, die dem öffentlichen Raum zugewandt sind:

- Instandsetzung und Restaurierung privater Fassaden,
- Rückbau von Fassadenverkleidungen,
- Farbliche Gestaltung oder Begrünung von Flächen,
- Entrümpelung, Entsiegelung und Herrichtung privater Hof- und Gartenflächen.

Fördervoraussetzungen

- Objekt liegt im Sanierungsgebiet,
- Vorherige Abstimmung mit der Gemeinde,
- Genehmigungen von Bau- und Denkmalbehörde liegen vor,
- Maßnahme noch nicht begonnen,
- Nachhaltige Verbesserung des Umfeldes,
- Einsatz von Fachbetrieben,
- Zweckbindungsfrist (10 Jahre).

Detaillierte Informationen und alle Antragsformulare sind online unter folgendem Link verfügbar:

www.blankenheim.de => IEK => Downloads

Ablauf Förderantrag



Sanierungsgebiet



planen ... an der Quelle ...