

# UMGESTALTUNG HAUPTSTRASSE Stadt Baesweiler - Ortsteil Setterich



## PROJEKT:

Im Zuge des Integrierten Handlungskonzeptes Soziale Stadt Setterich Nord wurde die Haupteinkaufstraße von Setterich zwischen Im Bongert und Emil-Mayrisch-Straße umgestaltet. Voraussetzung für die umfangreichen Maßnahmen war die Herabstufung der Ortsdurchfahrt B57 zur kommunalen Straße zur Reduzierung der Verkehrsbelastung im Ortskern und zur Stärkung des Einzelhandels. Die überdimensionierten Verkehrsflächen wurden zugunsten von großzügigen Lauf- und Aufenthaltsbereichen vor den Geschäften umgestaltet und das Parken über den gesamten Straßenabschnitt neu geordnet (Blockparken) um das Queren zu erleichtern.

Zur Minimierung der Trennwirkung wurde die bituminöse Fahrbahnoberfläche in Anlehnung an die Oberflächen der Nebenflächen nachbehandelt (z.B. Kugelstrahlung oder Epoxidharzauftrag). Der neue Marktplatz mit dem neu entstandenen Lebensmittelvollsortimenter ist das Herz des Hauptgeschäftsbereiches, steht als multifunktionaler Platz für Wochenmärkte und Veranstaltungen zur Verfügung und trägt entscheidend zur Identifizierung der Quartiersbewohner mit ihrem Stadtteil bei. Der erste und zweite Bauabschnitt wurden im Jahr 2012, der dritte BA wird im Herbst 2013 fertiggestellt.

Zusammen mit dem Bau des Quartierszentrums Haus Setterich und den Wohnumfeldverbesserungsmaßnahmen bildet die Aufwertung und Vitalisierung der Hauptgeschäftsstraße den Kern der investiven Maßnahmen der Sozialen Stadt Setterich Nord.



- AUFTRAGGEBER:** Stadt Baesweiler
- AUFTRAGNEHMER:** Planungsgruppe **MWM**  
Straßen-/ Platzgestaltung: LPH 1-8  
Örtliche Bauüberwachung
- PROJEKTPARTNER:** Ingenieurgesellschaft Quadriga mbh